

求人番号

28040- 3087551

事業所番号

2804-614725-0

受付年月日 令和7年3月3日

紹介期限日 令和7年5月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

Z54

就業地住所

兵庫県西宮市

職業分類

048-08

057-03

057-01

産業分類

681

建物売買業，土地売買業

オンライン自主応募可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名

ダイドー管理 株式会社

所在地

〒 662-0824
兵庫県西宮市門戸東町4番53号 ダイドービル

ホームページ <http://www.daido-kanri.co.jp/>

2 仕事内容

職種

マンション管理フロント

仕事内容

マンション管理業務
・管理組合の運営代行および打合せ
・理事会や組合総会の開催、修繕計画についての説明
・マンション管理員の教育指導
・管理物件の資産管理
・その他、急なトラブルに対する対応 等
担当するマンションの所在地は、大阪市から神戸市の阪神間です。入社後は先輩が同行し、丁寧にレクチャーいたします。分からないことも聞きやすい環境です。ご安心ください。
【変更範囲：適性に応じ会社の指示する業務への異動を命じることがある】

雇用形態

正社員

正社員以外の名称

派遣・請負・等

就業形態

派遣・請負ではない

労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めなし

契約更新の条件

3 賃金・手当

月額（a+b） 250,000 円 ～ 300,000 円

※（固定残業代がある場合はa+b+c）

基本給（月額平均）又は時間額 151,000 円 ～ 191,000 円

月平均労働日数（20.5 日）

職務 手当 50,000 円 ～ 50,000 円

手当 円 ～ 円

手当 円 ～ 円

手当 円 ～ 円

固定残業代

あり（49,000 円 ～ 59,000 円）

固定残業代に関する特記事項

時間外労働の有無に関わらず固定残業代として支給し、30 時間を超える時間外労働分は追加で支給

その他手当付記事項

・給与については経験を考慮。
・歩合給あり。詳細は求人に関する特記事項参照。
・年収420万円～600万円程度（月給+歩合給+賞与）
・管理業務主任者等、会社が指定する資格保持の場合
資格手当支給：年1回 100,000 円

賃形態等

月給 円 ～ 円

その他内容

通手勤当

実費支給（上限なし）

賃締切金日

固定（月末以外） 毎月 15 日

賃支払金日

固定（月末以外） 当月 25 日

昇給

あり（前年度実績 あり）

金額 1月あたり 5,000 円 ～ 10,000 円（前年度実績）

賞与

あり（前年度実績 あり）

年2回（前年度実績）

賞与月数 計 2.00ヶ月分（前年度実績）

就 業 場 所

事業所所在地と同じ
〒 662-0824
兵庫県西宮市門戸東町4番53号 ダイドービル

阪急今津線 門戸厄神駅 から 徒歩1分

受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）

マイ通勤力

不可

転可勤能の性

なし

年齢

年齢制限 あり（18歳 ～ 64歳）

年齢制限該当事由 定年を上限

18歳未満の深夜業禁止 定年65歳のため

学歴

不問

必要経験等

必要な経験・知識・技能等 あれば尚可

不動産業界の経験のある方

必要スキル

パソコンの基本操作（エクセル・ワード）

必要な免許・資格

管理業務主任者 あれば尚可

マンション管理士 あれば尚可

宅地建物取引士（旧：宅地建物取引主任者） あれば尚可

その他の不動産関係資格 あれば尚可

普通自動車運転免許 必須

試用期間

試用期間あり 期間 3ヶ月

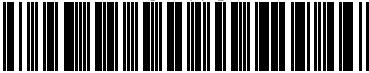
試用期間中の労働条件 同条件

事業所名

ダイドー管理 株式会社

求人票（フルタイム）

求人番号



28040- 3087551

事業所番号



2804-614725-0 （2 / 2）

4 労働時間

就業時間

(1) 09時 00分 ~ 17時 30分

(2) ~

(3) ~

又は ~ の間の 時間

就業時間に関する特記事項

夜間の勤務について求人に関する特記事項を参照

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 20 時間

36協定における特別条項 なし

特別な事情・期間等

休憩時間

60分

年間休日数

118日

休日等

その他

週休二日制 毎 週

シフト制

夏季・冬季休暇（各7日程度）

6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 ~~公災~~ 健康 厚生

退職金共済

退職金制度

財形 ~~その他（~~

未加入

あり

(勤続 2年以上)

企業年金

~~厚生年金基金~~ ~~確定拠出年金~~ ~~確定給付年金~~

定年制 あり

再雇用制度 あり

勤務延長 なし

(一律 65歳)

(上限 70歳まで)

入居可能住宅

~~単身用~~ ~~あり~~

~~世帯用~~ ~~あり~~

利用可能託児施設 なし

託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 96人

就業場所 25人

(うち女性 11人)

(うちパート 1人)

設立年 平成20年

資本金 3,000万円

労働組合 なし

事業内容

マンション管理業・不動産の売買・賃貸借及び、これらの仲介代理・媒介建築工事の企画・施工・監理及び請負。

会社の特長

大阪市内・阪神間でファミリーマンション・ワンルームマンションの管理を主たる業務として業務展開をしています。顧客第一主義をモットーとしており取引先からの評価は高いです。

役職／代表者名

代表取締役 森田 泰光

法人番号 4140001073457

就業規則

フルタイム あり

パートタイム あり

職務給制度 なし

復職制度 なし

育児休業 取得実績 あり

介護休業 取得実績 なし

看護休暇 取得実績 なし

外国人雇用実績

求人に関する特記事項

・歩合給
工事受注手当
理事会・組合総会手当：2,000～5,000円／回
夜間担当手当：1,000円／回
(実際に出勤時5,000円／回)

・24時間体制で管理を行うため急なトラブルが起きた際は時間外に出勤して頂く事があります。(当番制)
ただし、トラブルに関する第一窓口は協力会社に依頼しているため、実質的には夜間の出勤はほとんどありません。

・先ずは履歴書（写真貼付）・職務経歴書・ハローワーク紹介状をお送り下さい。
オンライン自主応募の場合は紹介状不要です。
書類選考後、面接日をご連絡致します。

・筆記試験は志望動機等を問うアンケートと計算問題（電卓使用）です。

N 2 5

7 選考等

採用人数

1人

募集理由

選考方法

書類選考

面接（予定 2回）

筆記試験

その他

結果通知

~~即決~~ 書類選考結果通知

面接選考結果通知

書類到着後 7日以内

面接後 7日以内

その他

通知方法

求職者マイページに連絡

郵送

電話

~~Eメール~~

その他

日時

その他

後日連絡

選考場所

〒 662-0824

兵庫県西宮市門戸東町4番53号ダイドービル

阪急電鉄 今津線 門戸厄神駅 から 徒歩1分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）

職務経歴書 ~~資格カード~~ ~~その他~~

送付方法 ~~Eメール~~ 郵送

求職者マイページ

郵送の送付場所

〒 662-0824

兵庫県西宮市門戸東町4番53号 ダイドービル

応募書類の返戻

選考後は返却

選考に関する特記事項

担当者

採用担当

採用担当者

電話番号 0120-533-136

FAX 0798-53-9004

Eメール

内線（ ）