

(マンション名)

年 月 日

管理組合理事長 殿

(届出者)

号室

印

第三者使用に関する届出

この度、私の所有する専有部分を次のとおり第三者に使用させることになりましたので、管理規約の規定に基づきお届けします。

使用室番号		使用者の入居(予定)日	年 月 日
使用者氏名			
使用者電話番号	()		
区分所有者との関係 (該当項目を○で囲む)	賃借人 使用人	親子 その他 ()	兄弟姉妹 親族
使用者の 誓約事項	1. 本物件の使用に際し、管理規約および使用細則等に定める事項ならびに総会の決議を誠実に遵守すること。		
	2. 本物件の使用に際し、価値および機能の維持増進を図るため、常に適正な管理を行うよう努めること。		
	3. 本物件の専有部分に、共同生活環境が侵害されるおそれのある者および暴力団員（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第六号に規定する暴力団員をいう。）または暴力団関係者等を居住させ、または反復して出入りさせないこと。		
	4. 私が暴力団員ではないこと、および契約後において自ら暴力団員となり、またその専有部分を暴力団事務所として使用しないこと。また、同居人に関しても同様とすること。		
	5. 私が暴力団員であることが判明したとき、管理組合が賃貸人を代理して、私との賃貸借契約の解約権を行使できることについて承諾すること。		
	6. 本物件の専有部分を、暴力団員または暴力団関係者等に転貸しないこと。また転貸する際は、契約の相手方に対し暴力団員ではないこと及び契約後において暴力団員にならないことを確約する旨の誓約書を管理組合に提出させること。		
	7. 転貸した相手方が暴力団員または暴力団関係者等と判明した場合で、私が解約権を行使しないときは、管理組合が代理して解約権を行使できることについて承諾すること。		
	年 月 日 (使用者)		
区分所有者の 連絡(転出)先	(住 所) (電話番号) (メールアドレス)		

印